



## **BANDO DI GARA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E PREDITTIVA DEGLI IMPIANTI DEL MUSEO EGIZIO DI TORINO, CPV 50530000 -9, CIG: 8950924826, NUTS ITC11.**

### **1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Fondazione Museo delle Antichità Egizie (di seguito “**Fondazione**”).

#### Punti di contatto

Uffici: Via Accademia delle Scienze 6 – 10123 Torino (TO)

Tel. n. 011/5617776

Sito internet e profilo di committente: [www.museoegizio.it](http://www.museoegizio.it)

Posta elettronica certificata: [fme.torino@pec.museoegizio.it](mailto:fme.torino@pec.museoegizio.it)

#### Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione di gara

Sito internet: [www.museoegizio.it](http://www.museoegizio.it)

#### Indirizzo e termine per l’invio delle offerte

Il plico contenente l’offerta, idoneamente sigillato, deve pervenire, entro le **ore 12:00** del giorno **6 dicembre 2021**, esclusivamente all’indirizzo della Fondazione.

E’ facoltà dei concorrenti la consegna:

- a mezzo raccomandata del servizio postale;
- mediante agenzia di recapito autorizzata;
- a mano, in tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9:00 – 13 e dalle ore 14 – 18 presso l’ufficio Amministrazione della Fondazione, sito in Via Accademia delle Scienze 6 – 10123 Torino (TO).

#### Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del d.lgs. n. 50/16, è la dott.ssa Samanta Isaia.

### **2 - OGGETTO DELL’APPALTO**

#### Tipologia

Appalto di servizi.

#### Descrizione

Manutenzione ordinaria, straordinaria a e predittiva degli impianti del Museo Egizio di Torino.

#### Luogo di esecuzione

Museo Egizio di Torino, in via Accademia delle Scienze, n. 6.

#### Durata

L’Appalto ha durata di n. 24 mesi dalla data di sottoscrizione del contratto, con facoltà di rinnovo alle medesime condizioni per ulteriori 24 mesi.

#### Importo a base di gara

€ **980.000,00**, IVA esclusa, oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a € 9.800,00, IVA esclusa.

### 3 - CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

#### Soggetti ammessi alla gara

Operatori economici singoli o plurisoggettivi ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. n. 50/16.

#### Requisiti di ordine generale

Assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/16 e dall'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001, a pena di esclusione.

#### Requisito speciale d'idoneità professionale

Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. o in uno dei registri professionali per attività corrispondenti o compatibili con quelle oggetto del Servizio.

#### Requisito speciale di capacità economica e finanziaria

Fatturato specifico nel settore di attività oggetto della procedura, riferito agli ultimi n. 3 esercizi finanziari approvati (2018-2019-2020), per un importo complessivo almeno pari a € 1.600.000,00, IVA esclusa.

#### Requisito speciale di capacità tecnica e professionale

Elenco dei principali servizi analoghi prestati nel triennio dalla data di pubblicazione della gara per un importo complessivo non inferiore a € 1.200.000,00, IVA esclusa. Per servizi analoghi s'intende lo svolgimento di attività di manutenzione di impianti elettrici, termofluidici e di trattamento aria.

Il possesso dei requisiti in capo ai singoli componenti di un operatore plurisoggettivo sarà specificato nel disciplinare di gara.

#### Garanzie

- Garanzia provvisoria ex art. 93 del D.lgs. n. 50/16 pari al 2% del prezzo base dell'appalto, fatte salve le eventuali riduzioni.
- Garanzia definitiva ex art. 103 del D.lgs. n. 50/16 pari al 10% dell'importo dell'appalto, fatti salvi gli eventuali aumenti e riduzioni.

### 4 - PROCEDURA DI GARA

#### Tipo di procedura

Procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del d.lgs. n. 50/16.

#### Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/16, secondo gli elementi di seguito indicati:

- offerta **tecnica**: max **70/100** punti;
- offerta **economica**: max **30/100** punti.

I criteri e i sotto-criteri di valutazione dell'offerta saranno specificati nel disciplinare di gara.

La Fondazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ma si riserva di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea.

#### Lingua utilizzabile nelle offerte

Tutti i documenti presentati in gara devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

Termine di validità dell'offerta

180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Sopralluogo

Il sopralluogo è obbligatorio e potrà essere effettuato previa richiesta con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Chiarimenti:

- Richieste: entro le ore **12:00** del giorno **23 novembre 2021**;
- Risposte: entro le ore **12:00** del giorno **30 novembre 2021**.

Prima seduta pubblica

La prima seduta pubblica si terrà presso gli uffici della Fondazione in data **10 dicembre 2021**, alle ore **12:00**.

Sono ammessi ad assistere alla seduta i legali rappresentati dei concorrenti o i soggetti muniti di specifica delega/procura conferita dai legali rappresentanti.

**5 - INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale, l'aggiudicatario è tenuto a assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'operatore economico uscente, come previsto dall'art. 50 del d.lgs. n. 50/16.

L'Appalto è finanziato con fondi della Fondazione.

La Fondazione procederà alla verifica del possesso dei requisiti di partecipazione attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass e della BDNA.

Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando è possibile proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte.

Data di trasmissione alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea: **22 ottobre 2021**.

Data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana: **29 ottobre 2021**

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Samanta Isaia